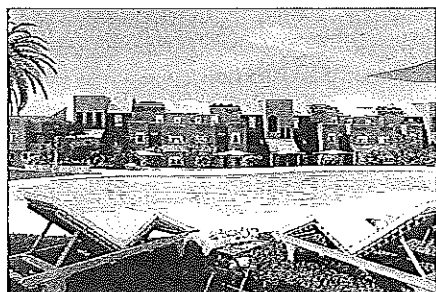


► GRUPO RAYET

Primera propuesta en Casares



Málaga centra la apuesta de Grupo Rayet.

Casares Green es una urbanización de lujo de 134 viviendas situada en el término municipal de Casares, en primera línea de golf de la Costa del Sol. Casares Green ha iniciado la venta de una primera fase -de un total de tres- de 37 viviendas de 2 y 3 dormitorios que se alojan en edificios de tres plantas. Las viviendas, equipadas con los últimos

avances en domótica, cuentan con una amplia terraza o son áticos con buhardilla o bajos con jardín. La promoción se integra en un campo privado de golf de nueve hoyos y dispone de spa privado con piscina climatizada y zona de hidromasaje, sauna, baño turco y gimnasio, dos piscinas comunitarias y pista de paddle. Precios desde: 320.000 euros, con 2 dormitorios.

► ACCIONA

Viviendas ecoeficientes en todo el negocio

El principal objetivo de la empresa es el desarrollo de proyectos sostenibles medioambientalmente. La compañía apuesta firmemente por las denominadas "viviendas ecoeficientes", con mejoras y adelantos tecnológicos que permiten el ahorro de energía y una construcción respetuosa con el entorno. "Se trata de una iniciativa pionera que la compañía aplica ya a todas sus nuevas promociones. Este tipo de viviendas son perfectamente combinables con elementos de ocio como los campos de golf, lo que nos permite materializar nuestro concepto de desarrollo sostenible", aseguran desde la compañía. Entre las innovaciones que la compañía está aplicando a sus promociones residenciales destacan: una orientación determinada del edificio para aprovechar la luz y el calor del sol, ventilación cruzada que



José Manuel Entrecanales.

La compañía sitúa sus proyectos en las cercanías de campos que ya se encuentran en activo

facilite el tránsito del aire por el interior de la casa, utilización de carpinterías especiales con rotura de puente térmico que permitan un mayor aislamiento térmico, detectores de presencia que controlan la iluminación de las distintas estancias de la vivienda, sensores lumínicos y temporizadores que permiten programar las horas de luz, lámparas de bajo consumo, utilización de paneles solares, sistemas de riego automatizado, además de la plantación de especies autóctonas en los espacios verdes conjuntos. En Marbella, el complejo Estrella de Mar, tiene a su disposición innumerables campos de golf. En esta línea pero con unas viviendas de corte andaluz clásico, ha desarrollado un proyecto en Manilva. Otro ejemplo es el proyecto de Casares, a tan sólo diez minutos de Estepona, donde se levanta un complejo urbanístico.

► GRUPO GALIA

Andalucía, foco de crecimiento

Andalucía, Extremadura y el Este, en estudio, centran el foco de atención de esta compañía que se fundó en 1997. El pasado mayo de 2004 creó la sociedad patrimonial Desarrollos Turísticos Guadalquivir, S.L. La sociedad la componen Grupo Inmobiliario Galia, S.A. y la sociedad patrimonial del Grupo Vincci Hoteles. Desde el pasado año 2004 la sociedad desarrolla en la urbanización Villanueva Golf Resort (promovida por Galia Grupo Inmobiliario), en Puerto Real (Cádiz), un Campo de Golf de 18 hoyos. En un futuro próximo, desarrollará en la misma urbanización 12.000 metros cuadrados destinados a hotel y apartamentos turísticos, así como dos promociones de 80 viviendas de lujo. Ha adquirido además una finca de 110 hectáreas en Úbeda (Jaén) para un complejo.

no podemos decirte aquí todo lo que sabemos del mercado inmobiliario.

Pero si lo que te interesa. Podemos decirte que, si estás buscando una residencia o una propiedad para invertir, en Salvago sabemos cuál es la mejor. Porque somos líderes en asesoramiento inmobiliario en Andalucía. Y porque, gracias a nuestra investigación sobre el terreno, conocemos las tendencias del mercado inmobiliario y urbanístico de cada zona mejor que nadie. Por eso, si quieres comprar, vender o construir, preguntarnos.

SALVAGO | Consultores Inmobiliarios

Málaga • Marbella • Madrid • Granada • Jerez • Londres • Copenhague • Estocolmo • Buenos Aires • México D.F.
Oficina Principal: Plaza de la Constitución, 8. Piso 3º (29008) Málaga. Tel: 902 904 306. info@salvagoinmobiliaria.com
www.salvagoinmobiliaria.com



Atisreal
Una compañía de BNP PARIBAS

Optimizamos cada cm² de su suelo
91 436 77 86
suelo.atisreal@atisreal.com

INVIERTA EN MADRID

- Selección limitada de viviendas ya alquiladas
- Precios 30-45% inferiores a mercado
- Todas zonas de Madrid capital.
- Superficies de 60 a 250 m²
- P.V. Desde 130.000 €
- Forma de pago opcional: Entrada + Hipoteca

902 11 88 33
www.restaura.com

Residencial Puig d'en Alis

Chalets de 225 m² con piscina, en parcelas de 1.000 a 1.300 m²

ARQUITECTURA RESIDENCIAL

INFORMACIÓN Y VENTAS
AV. SANT AGUSTÍ, 37
CALA DE BOU
SANT JOSEP (BIZA)
www.puigdenalis.com

Tel. 699 91 89 76 / Tel.Fax. 971 34 85 10 / Tel. 93 241 11 03