

Galia se afianza en el Puerto con otro edificio de 20.000 metros

La obra arranca a principios de año y fundirá oficinas y centro de negocio

F. V. SEVILLA

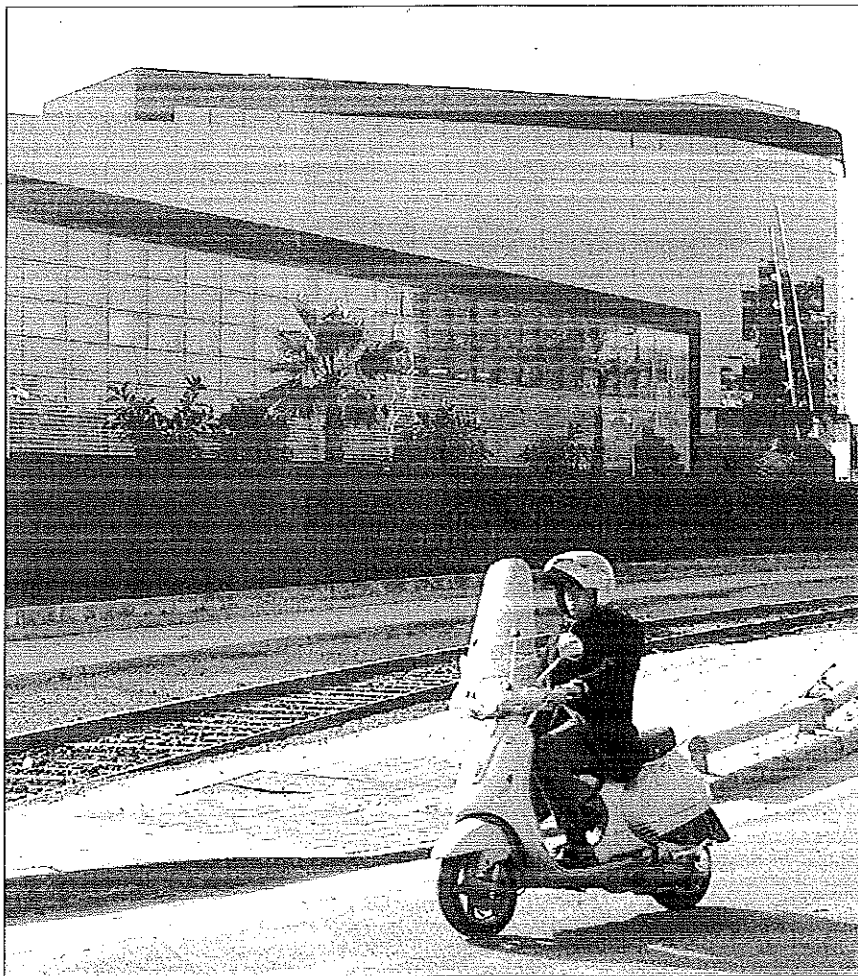
El presidente de la Autoridad Portuaria, Manuel Fernández, des-
tripó la sorpresa, pero así con-
todo, la noticia estaba al caer: el
Grupo Galia construirá un edificio
de 20 plantas junto a su sede en
el Puerto. Con este equipamiento
la firma afianza su apuesta por
una zona hasta hace poco virgen.

El consejo de administración de
la Autoridad Portuaria de Sevilla
celebrado el pasado día 20 adju-
dicó a Galia Grupo Inmobiliario,
S.A. el concurso destinado a la
construcción y explotación de la
segunda fase del Centro de Ser-
vicios a las Mercancías y a las Em-
presas en el Puerto.

Lo más emblemático del con-
junto, como adelantó el presi-
dente de la Autoridad Portuaria,
Manuel Fernández, será un edi-
ficio de oficinas de 20 plantas (ac-
tualmente en fase de diseño) pro-
yectado para Galia por el estudio
de arquitectos de EDDEA y que
contará con las características de
singularidad propias de las edi-
ficaciones de la compañía. El ini-
cio de obras está previsto para
principios de 2008 y su conclu-
sión para el año 2011.

Según admiten fuentes de
Galia en un comunicado, la firma
"ha sido la primera empresa en
apostar por esta zona de la ciu-
dad para el desarrollo de pro-
yectos terciarios. Galia Puerto se
ha convertido, en un año, en re-
ferente no sólo arquitectónico,
sino también de buen funciona-
miento y calidad de servicios para
todos los edificios de oficinas de
Andalucía". Y de alguna manera,
eso se ha traducido en que la zona
portuaria por la que apostaron en
2002 -un páramo sin infraes-
tructuras que han urbanizado y
enganchado al resto de la ciudad-
sigue despegando y reclamando
la atención.

Lo más significativo del nuevo
proyecto presentado por Galia es
su planteamiento, que pasa por
una actuación que enlazará los
actuales edificios de Galia Puer-



GALIA PUERTO. Un motorista en los alrededores del edificio del grupo ya erigido.

40 MILLONES
DE INVERSIÓN

Levantar lo que el
Grupo Galia pre-
tende no es moco
de pavo. Requiere
de una fuerte inver-
sión que, según
acreditan fuentes
de la empresa,
rondará inicial-
mente los 40 millo-
nes de euros. De
ahí no bajarán, se-
gún los cálculos.
La operación es
de tal envergadura
que se están
dando los pasos
previos para poder
presentar el pro-
yecto en el trans-
curso de un acto
oficial en las insta-
laciones de Galia
Puerto, el hermano
mayor del embrión
arquitectónico en
clerms. La fecha
para esta presen-
tación está aún por
determinar.

EL CORREO

Hechuras y pretensiones de palacio de congresos

■ Los nuevos
20.000 metros
cuadrados de
techo que tendrá
el edificio que
construirá el
Grupo Galia se
distribuirán entre
oficinas y un cen-
tro de negocio
con la más avan-
zada tecnología y
una amplia oferta
de servicios tales

como salas de
usos múltiples,
una oficina vir-
tual, salas de con-
ferencia, áreas de
descanso, servicio
de catering, salas
VIP y de video-
conferencia, gale-
rías comerciales,
restaurantes, cafe-
terías, servicios
bancarios, agen-
cias de viajes y de

seguros, entre
otras. Eso al
menos es lo que
contempla la em-
presa en su ante-
proyecto. Y la
cosa no se queda
ahí: debajo de
esos 22.000 me-
tros cuadrados
irán otros tantos
para que aquello
de aparcar no sea
ningún problema.

to con las nuevas edificaciones,
conformando la zona como una
unidad espacial única.

Y ADEMÁS... Galia realizará tam-
bién las obras de modernización
de las instalaciones del Centro de
Inspección Global del Puerto, tal
y como ha quedado establecido
en el pliego de condiciones del
concurso fallado por la Autoridad
Portuaria.

Una vez que se acometan
todas las obras en planificación,
en el horizonte de 2011 si los pla-
zos se cumplen, el Grupo Galia
habrá levantado en el Puerto un
complejo de relieve, dotando de
servicios y equipamientos a esta
zona de la ciudad.