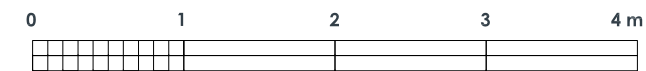


\*SUPERFICIES UTILES

SALÓN COMEDOR	20,36
VESTIBULO	4,04
COCINA	8,76
DISTRIBUIDOR	2,16
DORMITORIO 1	13,43
DORMITORIO 2	10,95
DORMITORIO 3	9,78
BAÑO	3,81
ASEO	3,43



**Vivienda tipo 1V4**

Portal 4

**Planta tipo Puerta A**

SUP. ÚTIL TERRAZA	9,39
SUP. ÚTIL PATIO	11,14
SUP. ÚTIL VIVIENDA	<b>76,72</b>
SUP. ÚTIL INC. TERRAZA	86,11
<b>SUP. CONSTRUIDA TERRAZA MÁS PATIO</b>	<b>22,13</b>
<b>SUP. CONSTRUIDA PROPIA</b>	<b>87,87</b>
<b>SUP. C. PROPIA MÁS TERRAZA MÁS PATIO</b>	<b>110,00</b>
SUP. UTIL DECRETO 218/05	81,42
<b>SUP. CONSTRUIDA DECRETO 218/05</b>	<b>113,99</b>

Nota: la **SUP CONSTRUIDA DECRETO 218/05** incluye la parte proporcional de zonas comunes más el 50 % de la terraza con el límite del 10% de la superficie de vivienda.

