

"Los Villa", un año del desarrollo urbanístico más significativo de Carmona de la última década

El Día de Carmona / 05-01-2018 14:19:03

► 30 años de vacío urbanístico que finalizaron el 13 de enero de 2017 tras la firma del Acta de Recepción de la urbanización.



Etiquetas

Los Villa

Actualidad

"*Tempus fugit*" es posiblemente la expresión latina que mejor defina la volatilidad de este preciado bien. Parece que fue ayer cuando desde la Corporación Municipal Carmonense nos anunciaran la recepción de las obras de urbanización de un proyecto que había permanecido varado más de 30 años.

El próximo 13 de enero se cumplirá un año de la firma del citado Acta de Recepción entre el Excmo. Ayuntamiento y la promotora Galia, que sirvió oficialmente para que los ciudadanos recuperaran un espacio urbano hasta entonces carente de uso.

La recuperación e integración a la trama urbana de la ciudad del sector SUNCUN-08 Puerto de Matahacas, ha sido sin duda el desarrollo urbanístico más significativo de Carmona de la última década.

Las obras de urbanización, ya concluidas, han supuesto una importante revitalización para el entorno de "Los Villa", con una inversión superior a los 2,5 MM de euros, muchas han sido las actuaciones acometidas. Destacan, las obras de conexión del sector con la carretera A-398, el acondicionamiento y mejora de sus sistemas locales; red de abastecimiento, alumbrado, gas o telecomunicaciones y la significativa renovación general de calles limítrofes como Dr. Villa o Sierra de Cazorla.

El desarrollo de los Villa ha transformado profundamente el entramado urbano de Carmona, conformando un "*nuevo barrio*" que ha cohesionado zonas de la ciudad hasta ahora separadas como Matahacas, Villarosa o el colegio de los Salesianos.

El funcionamiento de estos establecimientos ha traído consigo, además de la inversión económica, 50 puestos de trabajo directos ocupados en su mayoría por vecinos del municipio.

Entre esta nueva zona y el colegio Salesiano está proyectado un gran parque urbano de 20.000 metros cuadrados que será financiado, al menos parcialmente, con los 5 MM de euros que el Ayuntamiento ha obtenido de los fondos Feder. Este macro espacio verde se convertirá, junto al existente parque del Almendral, en el pulmón de la ciudad, foco de las actividades al aire libre de todos los carmonenses y de convivencia familiar, donde no faltarán áreas para picnic, zonas de juegos infantiles, circuitos bio-saludables o espacios para mascotas.

Cierran el círculo de la actuación una parcela pública para equipamiento socio-cultural (2.500 m2) y otras de uso residencial (13.000 m2), que consolidan el ámbito de desarrollo como la zona con mayor potencial de Carmona por servicios, ocio, accesibilidad, acometidas, renovación de sistemas locales y regeneración urbana.

Buscar

Inicio de sesión

Email o nombre de usuario

Contraseña

Acceder

Regístrate

¿Cuál crees que debe ser el proyecto prioritario para 2018?

Parque 'San Juan Bosco' (Los Villa)

33% (12 votos)

Viviendas VPO

19% (7 votos)

Tweets por @diacarmona

El Día de Carmona retweeteó



Peña La Giraldilla

@GiraldillaCarmo

Muchas gracias a todos los voluntarios, tractoristas, @AVPCCarmona, Cruz Roja Carmona, Policía Local, @CarmonaAyto, @LimancarSLU, @TVCarmona, Garda Seguridad, y en general a toda Carmona, por haber recibido de esta manera a la #CabalgataCarmona2018 porque #somosdelosreyesmagos



9h

El Día de Carmona retweeteó