



CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

Cimentación superficial de hormigón armado según las especificaciones del Proyecto de Ejecución.

Estructura mediante entramado de perfiles y vigas de acero galvanizado S-355, según especificaciones del proyecto, de acuerdo con el código técnico de la edificación y normativa de aplicación.

CUBIERTA

Cubiertas planas no transitables con aislamiento térmico e impermeabilización.

FACHADA

Fachadas aisladas térmica y acústicamente con niveles superiores a los requerimientos del código técnico de la edificación. Con posibilidad de personalización en el color de acabado de los paneles de decorativos.

TABIQUERÍA INTERIOR

Distribuciones interiores formada por estructura metálica y doble placa de yeso laminado dotadas con aislamiento interior para un mejor aislamiento acústico, térmico y RF.

Falso techo formado doble placa de yeso laminado y aislamiento acústico de lana mineral allí donde sea necesario.

SOLADOS

Solado interior de viviendas, mediante revestimiento porcelánico rectificado o laminado AC- 4 color madera. Tanto el tipo como el color de ambos pavimentos podrán ser elegido por los clientes según opciones.

Solados exteriores transitables en piezas cerámicas antideslizantes.
En garajes, pavimento continuo de hormigón armado o pavicesped.

CARPINTERÍA EXTERIOR

Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico. Doble acristalamiento con cámara interior, protección solar y vidrio de seguridad al exterior. Correderas en salón y cocina. Oscilo batientes en el resto de la vivienda.

Persianas de lamas de aluminio lacado en dormitorios.

CARPINTERÍA INTERIOR

Puerta de acceso a la vivienda acorazada con cerradura de seguridad.

Puertas de paso lacadas en color blanco, con manivelas lisas acabado cromado.



REVESTIMIENTO
DE PAREDES

APARATOS
SANITARIOS

INSTALACIONES

Paramentos en pintura lisa lavable y fungicida en toda la vivienda.

En baños, material porcelánico de primera calidad (cubriendo parcialmente los paramentos verticales).

Baños con inodoros y lavabos de primeras marcas.

Placa ducha de perfil bajo (otras alternativas en pack opcional).

Grifería monomando.

Producción individual de agua caliente sanitaria mediante equipo de bomba de calor (Aeroter-mo) de alta eficiencia o sistema alternativo conforme al CTE.

Instalación de Telecomunicaciones en todas las estancias a excepción de baños.

La instalación eléctrica está diseñada de acuerdo con R.E.B.T., contando con cuadro de protec-tión y circuitos independientes según el uso (iluminación, climatización, horno y tomas de corriente).

COMPLETA TU VIVIENDA

Personaliza cada detalle de tu nueva casa, tanto interior como exteriormente.

Fachada / Suelos / Ajardinamiento / Piscina / Módulo exterior / E. fotovoltaica / Garaje cubierto

Clima / Cocina / Baños / Iluminación / Domótica / Puerta automática